

## 第 7 回農業委員会議事録

- 日 時 平成 30 年 7 月 26 日(木) 午後 1 時 30 分～
- 会 場 綾町有機農業開発センター 2 階会議室
- 出席者 委 員 ・徳弘孝一・前平正美・坂元芳郎・岡元輝信  
・日高和代・日高憲治・上村正行・谷上政広  
事務局 ・戸高・阪元
- 議 題 議案第 27 号 農地法第 3 条の規定による許可申請承認の件
- 議 題 議案第 28 号 農地法第 4 条の規定による許可申請承認の件
- 議 題 議案第 29 号 農地法第 5 条の規定による許可申請承認の件
- 議 題 議案第 30 号 農用地利用集積計画承認の件（所有権移転・利用権設定関係）
- 議 題 議案第 31 号 農地法の適用を受けない土地の証明の件
- その他

事務局	ただ今から、第7回定例農業委員会を開催いたします。
会 長	<p>会長あいさつ（省略）</p> <p>では、議案審議に入ります前に議事録署名委員を前平委員と岡元委員へお願いしたいと思います。よろしくお願いたします。</p> <p>議案第27号の農地法第3条の規定による許可申請承認の件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>1番</p> <p>（譲渡人）〇〇〇</p> <p>（譲受人）△△△</p> <p>（申請地）綾町大字南俣字窪原・・・畑 4,966 m<sup>2</sup></p> <p>（申請理由）規模拡大</p> <p>（対 価） □□□円 10a/□□□円</p> <p>〇〇〇さんが縮小するのですが、完全に農業をしない訳ではありません。借地分は返して売れる土地は売りたいとの話です。</p>
徳弘委員	△△△さんは？
事務局	<p>△△△さんは昭和地区の方でして郵便局を退職されています。</p> <p>自作地が5、6反ありまして田んぼをしています。</p> <p>今度は果樹をしたいという事で相談がありました。</p> <p>場所は中堂公園の方に行く道です。ここには日向夏とぶどうが植わっています。</p>
会 長	△△△さんは幾つですか？
事務局	62歳です。
坂元委員	〇〇〇さんは宮崎市内の方で会社務めを始めましたので、ある程度縮小をしたいとの考えですね。露地・日向夏と2年間被害にあったという経緯もあり実績が無いと農災にも入れなかったことから生活が伴わなかったようです。

会 長	あとはハウスだけですか？
事務局	まだ、露地があります。
坂元委員	露地の借地があります。
会 長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 次の案件をお願いします。</p>
事務局	<p>2 番 (譲 渡 人) ○○○ (譲 受 人) △△△ (申 請 地) 綾町大字北俣字開元・・・ 田 327 m<sup>2</sup> (申請理由) 規模拡大 (対 価) □□□円 10a/□□□円</p> <p>3 番 (譲 渡 人) ○○○ (譲 受 人) △△△ (申 請 地) 綾町大字北俣字開元・・・ 田 139 m<sup>2</sup> (申請理由) 規模拡大 (対 価) □□□円 10a/□□□円</p>
会 長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。</p>

事務局	<p>次の案件をお願いします。</p> <p>4 番  (譲渡人) ○○○  (譲受人) △△△  (申請地) 綾町大字入野字ゴク田・・・ 田 2,119 m<sup>2</sup>  (申請理由) 規模拡大  (対 価) □□□円 10a/□□□円</p> <p>前から△△△さんが作られていた田んぼでして今回買いたいという話がきています。</p>
会 長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  次の案件をお願いします。</p>
事務局	<p>5 番  (譲渡人) ○○○  (譲受人) △△△  (申請地) 綾町大字南俣字星原・・・ 畑 989 m<sup>2</sup>  外 1 筆 計 3,283 m<sup>2</sup></p> <p>(申請理由) 規模拡大  (対 価) 賃借料 □□□円 10a/□□□円  (期 間) H30.8.1~31.3.31</p> <p>6 番  (譲渡人) ○○○  (譲受人) △△△  (申請地) 綾町大字南俣字二反野・・・ 田 3,016 m<sup>2</sup>  外 1 筆 計 3,353 m<sup>2</sup></p> <p>(申請理由) 規模拡大  (対 価) 賃借料 □□□円 10a/□□□円  (期 間) H30.7.1~31.6.30</p>

会 長	〇〇〇さんの所は前誰に貸していましたか？
坂元委員	△△△さんですね。
会 長	<p>以上のようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 次の案件をお願いします。</p> <p>議案第28号の農地法第4条第1項の規定による許可申請承認の件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>1 番 (申 請 者) 〇〇〇 (申 請 地) 綾町大字南俣字遠目塚・・・ 畑 3,082 m<sup>2</sup> (80 m<sup>2</sup>) (申請理由) 農業用倉庫</p>
会 長	<p>以上のようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 次の案件をお願いします。</p> <p>議案第29号 農地法第5条第1項の規定による許可申請承認の件の説明です。</p>
事務局	<p>1 番 (譲 渡 人) 〇〇〇</p>

<p>会 長</p>	<p>(譲 受 人) △△△  (申 請 地) 綾町大字南俣字元蔵・・・ 田 1,163 m<sup>2</sup> (330 m<sup>2</sup>)  (申請理由) 一般住宅用地</p> <p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  次の案件をお願いします。</p> <p>議案第 30 号農用地利用集積計画承認の件 (所有権移転・利用権設定関係) です。</p>
<p>事務局</p>	<p>1 番  (渡 人) ○○○  (受 人) △△△  (申 請 地) 綾町大字北俣字吉井原・・・ 畑 2,065 m<sup>2</sup>  (対 価) □□□円</p>
<p>会 長</p>	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  次の案件をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>議案第 31 号農地法の適用を受けない土地の証明の件です。</p> <p>1 番  (申請者) ○○○</p>

<p>会 長</p>	<p>(申請地) 綾町大字入野字平原・・・ 田 873 m<sup>2</sup> 外 2筆 計 3,998 m<sup>2</sup></p> <p>(申請理由) 耕作放棄</p> <p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 次の案件をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>2 番</p> <p>(申請者) ○○○</p> <p>(申請地) 綾町大字南俣字元蔵・・・ 田 246 m<sup>2</sup></p> <p>(申請理由) 宅地の一部</p> <p>既に宅地の一部になっています。</p>
<p>会 長</p>	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。</p> <p>次回の定例会ですが 8月27日(月)13時30分から開会します。 よろしくをお願いします。</p> <p>以上をもって議案審議は終わらせていただきます。</p>

この議事録は、平成30年7月26日開催の第7回農業委員会の議事録に相違ありません。

会 長 日高 憲治

議事録署名委員 前平 正美

議事録署名委員 岡元 輝信