

## 第 4 回農業委員会議事録

日 時 平成 29 年 4 月 25 日 (火) 午後 1 時 30 分～午後 2 時 30 分

会 場 綾町有機農業開発センター 2 階会議室

出席者 委 員 ・岡元輝信・徳弘孝一・海江田兼光・山本洋子  
・前平正美・坂元芳郎・中村道也・吉川正克  
・谷上政広・押田明・日高憲治  
事務局 ・橋口・阪元

議 題 議案第 16 号 農地法第 3 条の規定による許可申請承認の件

議 題 議案第 17 号 農地法第 5 条の規定による許可申請承認の件

議 題 議案第 18 号 農用地利用集積計画承認の件 (利用権設定)

議 題 議案第 19 号 農地法の適用を受けない土地の承認の件

その他

事務局	ただ今から、第4回定例農業委員会を開催いたします。
会長	<p>会長あいさつ（省略）</p> <p>では、議案審議に入ります前に議事録署名委員を吉川委員と前平委員へお願いしたいと思います。よろしくお願いいたします。</p> <p>議案第16号 農地法第3条の規定による許可申請承認の件を議題とします。事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>1番</p> <p>（譲渡人）〇〇〇</p> <p>（譲受人）△△△</p> <p>（申請地）綾町大字入野字月ヶ平・・・ 田 285 m<sup>2</sup></p> <p>（申請理由）交換による所有権移転</p>
会長	〇〇〇さんと△△△さんは親子ですか？
前平	親子ではありません。
会長	何を交換？
事務局	山と山林を交換です。
会長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。</p> <p>無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>（全員挙手）</p> <p>全員賛成で許可することに決定いたします。</p> <p>では、次の案件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>2番</p> <p>（譲受人）〇〇〇</p> <p>（譲渡人）△△△</p> <p>（申請地）綾町大字入野字川原元・・・ 田 976 m<sup>2</sup></p> <p>（申請理由）規模拡大</p>

<p>会長</p>	<p>(対価) □□万円</p> <p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 では、次の案件の説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>3 番</p> <p>(譲受人) ○○○</p> <p>(譲渡人) △△△</p> <p>(申請地) 綾町大字南俣字陣ノ尾・・・ 畑 11,884 m<sup>2</sup></p> <p>(申請理由) 新規就農</p> <p>(対価) □□□万円</p>
<p>会長</p>	<p>新規就農という事ですが、何を作られるのですが？</p>
<p>事務局</p>	<p>露地野菜らしいのですが、ゆくゆくはこちらに住んで、樹木を植えたいたも言っています。</p>
<p>会長</p>	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 では、次の案件の説明をお願いします。</p> <p>議案第17号 農地法第5条の規定による許可申請承認の件を議題とします。事務局の説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>1 番</p> <p>(譲受人) ○○○</p> <p>(譲渡人) △△△</p>

	<p>(申請地) 綾町大字入野字宮原・・・ 畑 414 m<sup>2</sup>  (申請理由) 一般住宅用地</p>
会長	親子ですか？
前平	お孫さんになりますね。
会長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  では、次の案件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>2 番  (譲受人) ○○○  (譲渡人) △△△  (申請地) 綾町大字北俣字神下・・・ 田 465 m<sup>2</sup>  (申請理由) 一般住宅用地  (対価) □□□万円</p> <p>住宅が密集している所です。○○○さんは家族4人で借家に住んでいます。妻が三人目の子供を身ごもったことで一軒家を持ちたいという事での申請です。</p>
会長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  では、次の案件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>3 番  (譲受人) ○○○  (譲渡人) △△△</p>

	<p>(申請地) 綾町大字北俣字神下・・・ 田 242 m<sup>2</sup>  " " " " " 59 m<sup>2</sup>  " " " " " 27 m<sup>2</sup>  綾町大字北俣字川窪・・・ 田 276 m<sup>2</sup>  " " " " " 31 m<sup>2</sup></p> <p>(申請理由) 一般住宅用地  (対価) □□□万円</p>
<p>会長</p>	<p>以上のようなので、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  では、次の案件の説明をお願いします。</p> <p>議案第 18 号 農用地利用集積計画承認の件 (利用権設定関係) を議題とします。事務局の説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>1 番  (譲受人) ○○○  (譲渡人) △△△  (申請地) 綾町大字南俣字古川・・・ 田 1,834 m<sup>2</sup>  (申請理由) 再設定  (対価) 10 a 当たり □□千円  (期間) H29. 5. 1～H35. 4. 30</p>
<p>会長</p>	<p>以上のようなので、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  では、次の案件の説明をお願いします。</p>

事務局	<p>2 番  (譲受人) ○○○  (譲渡人) △△△  (申請地) 綾町大字入野字中水流・・・ 田 2,826 m<sup>2</sup>  (申請理由) 再設定  (対価) 10 a 当たり □□千円  (期間) H29.5.1～H35.4.30</p>
会長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  では、次の案件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>3 番  (譲受人) ○○○  (譲渡人) △△△  (申請地) 綾町大字入野字中水流・・・ 田 3,328 m<sup>2</sup>  (申請理由) 再設定  (対価) 10 a 当たり □□千円  (期間) H29.3.1～H44.2.28</p> <p>一部ハウス一部田んぼですね。2反分ハウスです。</p>
会長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。</p> <p>では、次の案件の説明をお願いします。</p> <p>議案第 19 号 農地法の適用を受けない土地の承認の件を議題とし</p>



	<p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。</p> <p>以上をもって議案審議は終わらせていただきます。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------

この議事録は、平成 29 年 4 月 25 日開催の第 4 回農業委員会の議事録に相違ありません。

会 長 岡 元 輝 信

議事録署名委員 吉川 正克

議事録署名委員 前平 正美