

## 第 9 回農業委員会総会議事録

日 時 令和 4 年 9 月 2 7 日 (火) 午後 1 時 3 0 分～

会 場 綾町有機農業開発センター 2 階会議室

出席者 農業委員 ・谷上政広・上村正行・徳弘孝一・中原重文  
・中原孝夫・海江田兼光・紙屋茂人・園田真理子

推進委員 ・花田健二・大島紀久夫・淵上直久・黒木謙

事務局 ・入田・入船・森本・杢元

議 題 議案第 30 号 農地法第 3 条の規定による許可申請承認の件

議 題 議案第 31 号 農用地利用集積計画承認の件 (所有権移転関係)

議 題 議案第 32 号 非農地証明関係

その他

事務局	ただ今から、第9回農業委員会総会を開会いたします。
会 長	<p>会長あいさつ（省略）</p> <p>では、議案審議に入ります前に議事録署名委員を上村委員と園田委員へお願いしたいと思います。よろしくお願ひいたします。</p> <p>議案第30号の農地法第3条の規定による許可申請承認の件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>1 番</p> <p>（譲 渡 人） ○○○</p> <p>（譲 受 人） △△△</p> <p>（申 請 地） 綾町大字南俣字大平山・・・ 畑 1,110 m<sup>2</sup> 外 1 筆 合計 2,520 m<sup>2</sup></p> <p>（申請理由） 規模拡大</p> <p>（対 価） ■■■円</p> <p>2 番</p> <p>（譲 渡 人） ○○○</p> <p>（譲 受 人） △△△</p> <p>（申 請 地） 綾町大字南俣字大平山・・・ 畑 2,349 m<sup>2</sup></p> <p>（申請理由） 規模拡大</p> <p>（対 価） ■■■円</p> <p>3 番</p> <p>（譲 渡 人） ○○○</p> <p>（譲 受 人） △△△</p> <p>（申 請 地） 綾町大字南俣字草萩・・・ 畑 1,059 m<sup>2</sup> 外 2 筆 合計 2,821 m<sup>2</sup></p> <p>（申請理由） 規模拡大</p> <p>（対 価） ■■■円</p> <p>今まで、この土地を賃借して耕作しておりましたが今回取得をするとのことで申請が出ています。</p> <p>4 番</p> <p>（貸 人） ○○○</p>

<p>会 長</p>	<p>(借 人) △△△  (申 請 地) 綾町大字北俣字八町・・・ 畑 1,745 m<sup>2</sup>  外 14 筆 合計 18,250 m<sup>2</sup>  (申請理由) 新規参入 (解除条件付賃借)  (賃 借 料) ■■■■円/10a ■■■■円  (賃借期間) R4.10.1~R7.9.30  △△△は農業法人ではなく太陽光発電等の事業をやっている  会社として農業に新規参入という形で解除条件付賃借という位置づけになります。解除条件付賃借なので年に一回は農業委員会の方に報告をすることが義務づけられており、報告の中で農業の経営がされていない場合は契約が解除されていくということになります。</p> <p>以上のようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。  次の案件をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>議案第 31 号 農用地利用集積計画承認の件 (所有権移転関係) です。</p> <p>1 番  (譲 渡 人) ○○○  (譲 受 人) △△△  (申 請 地) 綾町大字入野字川原元・・・ 田 1,013 m<sup>2</sup>  外 2 筆 合計 2,657 m<sup>2</sup>  (申請理由) 規模拡大  (対 価) ■■■■円 ■■■■円/10a</p>
<p>会 長</p>	<p>以上のようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。</p>

事務局	<p>次の案件をお願いします。</p> <p>議案第 32 号 農地法の適用を受けない土地の証明の件です。</p> <p>1 番  (申請者) ○○○  (申請地) 綾町大字入野字高尾・・・ 畑 138 m<sup>2</sup>  外 4 筆 合計 1,455 m<sup>2</sup>  (申請理由) 長期間、山林化しており復元困難な土地</p> <p>2 番  (申請者) ○○○  (申請地) 綾町大字南俣字赤松・・・ 畑 1,615 m<sup>2</sup>  (申請理由) 10 年以上耕作放棄され、かつ将来的にも農地として使用することが見込まれない土地</p> <p>3 番  (申請者) ○○○  (申請地) 綾町大字北俣字開元・・・ 田 327 m<sup>2</sup>  〃 外 1 筆 合計 466 m<sup>2</sup>  (申請理由) 現況が雑種地となっている。</p>
会 長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。  無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)  全員賛成で許可することに決定いたします。</p> <p>以上で、すべての議案審議が終了しました。</p>
事務局	<p>次回の総会は、10月28日(金)13時30分から開会します。  よろしくをお願いします。</p>
会 長	<p>本日の総会はこれをもって閉会いたします。</p>

この議事録は、令和4年9月27日開会の第9回農業委員会総会議事録に相違ありません。

会 長 谷上 政広

議事録署名委員 上村 正行

議事録署名委員 園田 真理子