

第 1 回農業委員会総会議事録

日 時 令和 5 年 1 月 27 日 (金) 午後 1 時 3 0 分～

会 場 綾町有機農業開発センター 2 階会議室

出席者 農業委員 ・谷上政広・上村正行・徳弘孝一
・中原孝夫・中原重文・海江田兼光
・紙屋茂人・押田和義・園田真理子

推進委員 ・花田健二・黒木謙・相星勝弘
・大島紀久夫・郡文則

事務局 ・入田・入船

議 題 議案第 41 号 農地法第 3 条関係
【令和 4 年 12 月総会の継続審議案件】

議 題 議案第 1 号 農地法第 5 条の規定による許可申請承認の件

議 題 議案第 2 号 農用地利用集積計画承認の件 (利用権設定関係)

議 題 議案第 3 号 農用地利用集積計画承認の件【農地中間管理】関係

議 題 議案第 4 号 農地法の適用を受けない土地の証明の件

議 題 議案第 5 号 農業振興地域整備計画関係

その他

事務局	ただ今から、第1回農業委員会総会を開会いたします。
会 長	<p>会長あいさつ（省略）</p> <p>では、議案審議に入ります前に議事録署名委員を紙屋委員と押田委員へお願いしたいと思います。よろしくお願ひいたします。</p> <p>12月総会で継続審議となりました議案第41号の農地法第3条の規定による許可申請承認の件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>（申請内容は12月総会での説明と同じ）</p> <p>12月総会において、町の審査結果を待つて再度審議をすることになっておりましたが、現時点においても審査中であり結果は2月以降とのことです。</p>
会 長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。</p> <p>現時点で進展がないようでしたら、今回も継続審議でよろしいですか。</p> <p>（異議なし）</p> <p>それでは本案件は今回も継続審議と致します。</p> <p>次の案件をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第1号 農地法第5条第1項の規定による許可申請承認の件の説明です。</p> <p>1番 （貸 人）○○○ （借 人）△△△ （申 請 地）綾町大字南俣字下川原・・・ 田 620㎡ （申請理由）一般個人住宅用地・倉庫用地</p>
会長	<p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。</p> <p>無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p>

5 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字南俣字二反田・・・ 田 1,619 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃 借 料) ■■■■円 ■■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1～R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

6 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字南俣字馬場田・・・ 田 380 m²

〃 外 1 筆 合計 3,298 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃 借 料) ■■■■円 ■■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1～R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

7 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字南俣字豆新開・・・ 田 1,426 m²

〃 外 1 筆 合計 2,724 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃 借 料) ■■■■円 ■■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1～R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

8 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字北俣字菱池・・・ 田 994 m²

〃 外 1 筆 合計 2,004 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃 借 料) ■■■■円 ■■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

9 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字南俣字尾藪・・・ 畑 1,041 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃 借 料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

10 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字北俣字山下・・・ 田 977 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃 借 料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

11 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字北俣字山下・・・ 田 960 m²

〃 外 1 筆 合計 1,945 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃 借 料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

12 番

(貸 人) ○○○

(借 人) △△△

(申 請 地) 綾町大字北俣字鳥巣・・・ 田 931 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

13番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

(申請地) 綾町大字南俣字遠目塚・・・ 畑 1,129 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

14番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

(申請地) 綾町大字南俣字遠目塚・・・ 畑 1,817 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

15番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

(申請地) 綾町大字南俣字馬場田・・・ 田 2,545 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28

この農地を▲▲▲が借り受けます。

16番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

(申請地) 綾町大字南俣字遠目塚・・・ 畑 685 m²

(申請理由) 農地中間管理事業

<p>会 長</p>	<p>(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a (賃借期間) R5.3. 1~R15.02. 28 この農地を▲▲▲が借り受けます。</p> <p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 次の案件をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>議案第4号 農地法の適用を受けない土地の証明の件です。</p> <p>1番 (申請者) ○○○ (申請地) 綾町大字入野字新屋敷・・・畑 405 m² 〃 外1筆 合計 453 m² (申請理由) 現況が宅地及び宅地の一部となっている。</p> <p>2番 (申請者) ○○○ (申請地) 綾町大字入野字新屋敷・・・畑 436 m² 〃 外2筆 合計 874 m² (申請理由) 現況が雑種地となっている。</p> <p>3番 (申請者) ○○○ (申請地) 綾町大字入野字宮原・・・畑 375 m² (申請理由) 現況が雑種地となっている。</p> <p>4番 (申請者) ○○○ (申請地) 綾町大字入野字宮原・・・畑 375 m² (申請理由) 現況が雑種地となっている。</p>

<p>会 長</p>	<p>5 番 (申請者) ○○○ (申請地) 綾町大字北俣字南割付・・・ 畑 123 m² 〃 外 1 筆 合計 1,052 m² (申請理由) 耕作放棄されており、今後も農地として使用することが困難な土地</p> <p>以上のようなので、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 次の案件をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>議案第 5 号農業振興地域整備計画の変更同意の件です。</p> <p>(申請者) ○○○ (申請地) 綾町大字南俣字星原・・・の一部 畑 2,000 m²のうち 700 m² (内 容) 町内における水道事業において、老朽化の影響により漏水修繕が多く発生している。その布設替え工事による施行が多くなり、掘削土工における残土置場及び砂、破石等の置場が必要となった。既存施設では対応できないため、拡張するもの。</p>
<p>会 長</p>	<p>以上のようなので、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。</p>
<p>事務局</p>	<p>以上で、すべての議案審議が終了しました。 次回の総会は、2月28日(火)13時30分から開会します。</p>

	<p>よろしくお願ひします。</p> <p>本日の総会はこれをもって閉会いたします。</p>
--	--

この議事録は、令和5年1月27日開催の第1回農業委員会総会議事録に相違ありません。

会 長 谷上 政広

議事録署名委員 紙屋 茂人

議事録署名委員 押田 和義