

第 11 回農業委員会総会議事録

日 時 令和 5 年 11 月 28 日 (火) 午後 1 時 3 0 分～

会 場 綾町有機農業開発センター 2 階会議室

出席者 農業委員 ・海江田兼光・押田和義・中原孝夫
・中原重文・徳弘孝一・園田真理子
・角田達雄・澤田幸夫・福田博

推進委員 ・大島紀久夫・花田健二・川上健
・川上直美・大正善弉・福富貴裕

事務局 ・入田・森本・松原・李元

議 題 議案第 42 号 農地法第 3 条の規定による許可申請承認の件

議 題 議案第 43 号 農地法第 5 条の規定による許可申請承認の件

議 題 議案第 44 号 農用地利用集積計画承認の件 (所有権移転)

議 題 議案第 45 号 農用地利用集積等促進計画
【所有者→機構→耕作者】承認の件 (利用権設定)

議 題 議案第 46 号 農地法の適用を受けない土地の証明の件

その他

事務局	ただ今から、第 11 回農業委員会総会を開会いたします。
会 長	<p>会長あいさつ（省略）</p> <p>では、議案審議に入ります前に議事録署名委員を押田委員と徳弘委員へお願いしたいと思います。よろしくお願ひいたします。</p> <p>議案第 42 号の農地法第 3 条の規定による許可申請承認の件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>1 番</p> <p>（譲 渡 人）〇〇〇</p> <p>（譲 受 人）△△△</p> <p>（申 請 地）綾町大字北俣字久木ノ丸・・・ 畑 2,046 m²</p> <p>（申請理由）新規就農</p> <p>（対 価）■■■■円 ■■■■/10a</p> <p>△△△は宮崎市内にお住まいですが将来は綾に住んで耕作をしていきたいという考えです。</p> <p>2 番</p> <p>（譲 渡 人）〇〇〇</p> <p>（譲 受 人）△△△</p> <p>（申 請 地）綾町大字入野字古川・・・ 田 2,036 m²</p> <p>（申請理由）規模拡大</p> <p>（対 価）■■■■円 ■■■■円/10a</p>
会 長	△△△はいくつの方ですか？
事務局	年齢は●●歳です。奥さんと子どもさんがいらっしやって、働きながら農家をしていきたいということで、兼業農家をしたいということです。
会 長	何を作られるのでしょうか。
事務局	露地の玉ねぎ、ジャガイモをある程度取り組んでいきたいと考えていらっしやるそうで、その土地自体がずっと作付けされていないような土地なので土作りからされるそうです。

会長	<p>(申請理由) 規模拡大 (対 価) ■■■■円 ■■■■円/10a</p> <p>以上のようなですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。 次の案件をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第 45 号 農用地利用集積等促進計画【所有者→機構→ 耕作者】承認の件 (利用権設定) です。</p> <p>1 番 (貸 人) ○○○ (借 人) △△△ (申 請 地) 綾町大字南俣字沖代・・・ 田 694 m² " 外 1 筆 合計 1,156 m² (賃 借 料) ■■■■円 ■■■■円/10a (賃借期間) R6.1. 1～R10.12. 31 この農地を▲▲▲が借り受けます。</p> <p>2 番 (貸 人) ○○○ (借 人) △△△ (申 請 地) 綾町大字南俣字森元・・・ 田 3,028 m² (賃 借 料) ■■■■円 ■■■■円/10a (賃借期間) R6.1. 1～R15.12. 31 この農地を▲▲▲が借り受けます。</p> <p>3 番 (貸 人) ○○○ (借 人) △△△</p>

(申請地) 綾町大字入野字川原下・・・ 田 2,816 m²
〃 外1筆 合計 5,867 m²

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R6.1. 1～R15.12. 31

この農地を▲▲▲が借り受けます。

4番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

(申請地) 綾町大字北俣字塚原・・・ 田 1,007 m²

〃 外2筆 合計 2,903 m²

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R6.1. 1～R7.3. 31

この農地を▲▲▲が借り受けます。

5番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

(申請地) 綾町大字北俣字浦田・・・ 田 1,803 m²

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R6.1. 1～R15.12. 31

この農地を▲▲▲が借り受けます。

6番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

(申請地) 綾町大字北俣字池田・・・ 田 942 m²

〃 外1筆 合計 1,897 m²

(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a

(賃借期間) R6.1. 1～R15.12. 31

この農地を▲▲▲が借り受けます。

7番

(貸人) ○○○

(借人) △△△

	<p>(申請地) 綾町大字北俣字堂木・・・ 田 1,083 m² " 外1筆 合計 1,705 m²</p> <p>(賃借料) ■■■円 ■■■円/10a (賃借期間) R6.1. 1~R15.12. 31 この農地を▲▲▲が借り受けます。</p> <p>8番 (貸人) ○○○ (借人) △△△ (申請地) 綾町大字南俣字草萩・・・ 畑 1,593 m² (賃借料) ■■■円 ■■■円/10a (賃借期間) R6.1. 1~R15.12. 31 この農地を▲▲▲が借り受けます。</p> <p>9番 (貸人) ○○○ (借人) △△△ (申請地) 綾町大字南俣字東田・・・ 田 1,906 m² (賃借料) ■■■円 ■■■円/10a (賃借期間) R6.1. 1~R15.12. 31 この農地を▲▲▲が借り受けます。</p>
会長	<p>以上のようなので、何か意見はありますか。</p>
	<p>無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p>
	<p>(全員挙手)</p>
	<p>全員賛成で許可することに決定いたします。</p>
	<p>次の案件をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第46号 農地法の適用を受けない土地の証明の件です。</p>
	<p>1番</p>
	<p>(申請者) ○○○</p>
	<p>(申請地) 綾町大字南俣字馬場田・・・ 田 109 m²</p>

<p>会 長</p>	<p>(申請理由) 現況が宅地となっている。</p> <p>以上のようなのですが、何か意見はありますか。 無いようなので採決いたします。許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手) 全員賛成で許可することに決定いたします。</p> <p>以上で、すべての議案審議が終了しました。</p>
<p>事務局</p>	<p>次回の総会は、12月25日(月)13時30分から開会します。 よろしく申し上げます。</p> <p>本日の総会はこれをもって閉会いたします。</p>

この議事録は、令和5年11月28日開催の第11回農業委員会総会議事録に相違ありません。

会 長 海江田 兼光

議事録署名委員 押田 和義

議事録署名委員 徳弘 孝一